

Ortsgemeinde Obererbach

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates

Tag	Mittwoch, 02. April 2025
Ort	Bürgerhaus Obererbach
Beginn der Sitzung	19:00 Uhr
Ende der Sitzung	21:06 Uhr

anwesend

1. Ortsbürgermeister Stefan Löhr als Vorsitzender
2. Erster Beigeordneter Marcus Follmann
3. Beigeordneter Jochen Heinemann
4. Johannes Hungar
5. Patrick Jünger
6. André Rehmet
7. Lukas Rosenbach
8. Linda Thiel

abwesend

Ann-Kathrin Hüsich
Julia-Geraldin Neschen
Jens Schneider
Stefan Simmerkuß
Tobias Stolz

Sonstige Teilnehmer

Johannes Seidel, Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld

Schriftführer

Stefan Löhr

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.
Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 13
Der Ortsgemeinderat Obererbach ist beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

3. Erlass einer Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2025 und 2026
4. Informationen des Ortsbürgermeisters
5. Verschiedenes
6. Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung**TOP 3 Erlass einer Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2025 und 2026**

Johannes Seidel, Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld, stellt den Ratsmitgliedern den Haushaltsplan mit Ertrags- und Finanzhaushalt vor.

Der Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 liegt den Ratsmitgliedern vor.

Beschluss:

Es wird der Erlass der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 mit folgenden Festsetzungen beschlossen:

§ 1**Ergebnis- und Finanzhaushalt**

Festgesetzt werden	Haushaltsjahr 2025	Haushaltsjahr 2026
1. im Ergebnishaushalt		
der Gesamtbetrag der Erträge auf	690.240 €	681.050 €
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	743.110 €	668.235 €
der Jahresüberschuss (+) / Jahresfehlbetrag (-) auf	-52.870 €	12.815 €
2. im Finanzhaushalt		
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	-53.860 €	33.315 €
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	5.100 €	0 €
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	108.000 €	40.000 €
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	-102.900 €	-40.000 €
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	156.760 €	-29.315 €
Veränderung der Forderungen bzw. Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse	-156.110 €	29.965 €

§ 2**Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite**

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird festgesetzt für	Haushaltsjahr 2025	Haushaltsjahr 2026
zinslose Kredite auf	0 €	0 €
verzinsten Kredite auf	0 €	0 €
zusammen auf	0 €	0 €

§ 3**Verpflichtungsermächtigungen**

Der Gesamtbetrag der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die in künftigen Haushaltsjahren zu Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Verpflichtungsermächtigungen) führen können, wird festgesetzt auf	Haushaltsjahr 2025	Haushaltsjahr 2026
Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, beläuft sich auf	0 €	0 €
	0 €	0 €

§ 4**Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse**

Der Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse wird festgesetzt auf	Haushaltsjahr 2025	Haushaltsjahr 2026
	35.138 €	70.276 €

§ 5
Steuerhebesätze

	Haushaltsjahr 2025	Haushaltsjahr 2026
Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:		
1. Grundsteuer		
a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) auf	400 v. H.	400 v. H.
b) für Grundstücke (Grundsteuer B) auf	465 v. H.	465 v. H.
2. Gewerbesteuer auf	400 v. H.	400 v. H.
Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden		
für den ersten Hund	48 €	48 €
für den zweiten Hund	60 €	60 €
für jeden weiteren Hund	60 €	60 €
für jeden gefährlichen Hund	660 €	660 €

§ 6
Eigenkapital

Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2024 beträgt	1.164.690 € .
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2025 beträgt	1.111.820 € .
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2026 beträgt	1.124.635 € .
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2027 beträgt	1.126.950 € .

§ 7
Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen

	Haushaltsjahr 2025	Haushaltsjahr 2026
Erhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen oder Auszahlungen gemäß § 100 Abs. 1 Satz 2 GemO liegen vor, wenn im Einzelfall überschritten sind.	500 €	500 €

§ 8
Wertgrenze für Investitionen

	Haushaltsjahr 2025	Haushaltsjahr 2026
Investitionen oberhalb der Wertgrenze von sind in der Investitionsübersicht einzeln darzustellen.	0 €	0 €

Abstimmungsergebnis: einstimmig (8 Ja-Stimmen)

TOP 4 Informationen des Ortsbürgermeisters

Informationen zum Glasfaserausbau

In der letzten Sitzung des Ortsgemeinderates am 05.02.2025 hat der Vorsitzende berichtet, dass in einem Artikel der Rhein-Zeitung vom 20.11.2024 darüber informiert wurde, dass der Kreis Altenkirchen vom Bund 30 Millionen € für den Glasfaserausbau erhält. Im Verlauf des Artikels wurden die Ortsgemeinden aus der Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld aufgeführt, die im Rahmen der Förderung mit Glasfasertechnologie erschlossen werden. Die Ortsgemeinde Obererbach wurde nicht genannt.

Nach dem Artikel erhielt der Ortsbürgermeister eine Mail der GlasfaserPlus GmbH in der mitgeteilt wird, dass die Telekom Deutschland GmbH im Auftrag der GlasfaserPlus die Rahmenbedingungen für den eigenwirtschaftlichen Ausbau der Ortsgemeinde vereinbaren möchte.

Nach Rücksprache mit dem zuständigen Mitarbeiter der Telekom, Uwe Klöckner, ist der Ausbau in den nächsten 24 Monaten geplant.

Um die weitere Vorgehensweise zu besprechen, wurde ein Gesprächstermin für den 28.04.2025 mit Uwe Klöckner, Vertreter der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld und dem Vorsitzenden vereinbart.

Informationen zum Netzausbau der EAM

Ein Grundstückseigentümer in der Hilgenrother Straße hat eine Aufdach-Photovoltaikanlage installiert und diese beim Netzbetreiber EAM angemeldet. Aufgrund der aus der Einspeisung eventuellen Überlastung des Netzes wurde der Eigentümer darauf hingewiesen, dass lediglich der Eigenverbrauch des produzierten Stroms zulässig ist, nicht jedoch die Einspeisung in das öffentliche Netz.

Der Netzbetreiber ist in einem solchen Fall zum Ausbau des Netzes verpflichtet.

Am 01.04.2025 gab es hierzu eine Baubesprechung mit Vertretern der EAM, der Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld (Bauamt, Verbandsgemeindewerke, den Grundstückseigentümern Holger und Herbert Schmid, des tiefbauausführenden Unternehmens (Firma Silbe) sowie dem Vorsitzenden.

Der auf dem Grundstück der Fa. SEM Platomed GmbH (Holger und Herbert Schmid) befindliche Trafo wird erweitert und es erfolgt ein Netzausbau in der Schulstraße und der Hilgenrother Straße bis Ecke Bahnhofstraße sowie im Lärchenweg. Alle betroffenen Grundstückseigentümer wurden über den Ausbau und den zukünftigen Wegfall des Dachständers und die Verlegung eines Erdanschlusses informiert. Der Beginn der Baumaßnahme ist für die KW 17 oder 18 geplant und wurde mit einer Dauer von 12 - 15 Wochen angegeben.

Geschwindigkeitsmessanlage

Die angeschaffte Geschwindigkeitsmessanlage wurde inzwischen von Ratsmitglied Lukas Rosenbach in der Straße „Auf den Eichen“ installiert. In einer der nächsten Sitzungen wird er von den Messergebnissen berichten können. Die Anlage soll in regelmäßigen Abständen auch in den anderen Straßen der Ortsgemeinde installiert werden.

Repair Café - Fahrradreparatur

Eugen Berg und Karl Heinz Bell haben seit Oktober 2024 das Angebot des Repair Cafés des Mehrgenerationenhauses in Altenkirchen um das Angebot der Fahrradreparatur erweitert. Da es gerade für Kinder und Jugendliche nicht einfach ist das Angebot wahrzunehmen, insbesondere wenn das Fahrrad defekt ist, soll das Angebot zu den Kunden kommen und in verschiedenen Ortsgemeinden der Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld angeboten werden. Hierzu ist Karl Heinz Bell an den Vorsitzenden herantreten, der mitgeteilt hat, das Angebot grundsätzlich anzunehmen. Hierzu wird es ein noch zu terminierendes Treffen geben, um einen geeigneten Ort und Termin (evtl. in Verbindung mit einer anderen Veranstaltung) zu finden.

TOP 5 Verschiedenes

Der Termin für die Landtagswahlen in Rheinland-Pfalz wurde auf den 22.03.2026 festgelegt. Der Vorsitzende bittet die Ratsmitglieder, diesen Termin bei einer eventuellen Urlaubsplanung zu berücksichtigen.

Am Samstag, 12.04.2025, findet ab 10 Uhr der Tag der offenen Tür des Bauhofes der Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld statt.

Ebenfalls am Samstag, 12.04.2025, ist der Wandertag der Ratsmitglieder mit Familienangehörigen terminiert. Start ist um 14 Uhr am Wohnhaus des Vorsitzenden. Die Wanderung führt durch die Gemarkungsgrenzen der Ortsgemeinde. Am späten Nachmittag findet der Abschluss im Bürgerhaus statt..

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.
